



OBEC ŠUMICE

Šumice 400

687 31 Šumice

Výpis usnesení ze 40. jednání Rady obce Šumice konaného dne 25. 1. 2018

Znění usnesení	Číslo usnesení
RO schvaluje uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí pro RD Šumice čp. 191 mezi dodavatelem E.ON Energie, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice a zákazníkem Obcí Šumice.	462/R40/18
RO schvaluje uzavření Smlouvy č. SML-2018-100-000025/270 o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro Šumice čp. 191 mezi provozovatelem Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., Za Olšávkou 290, Sady, Uherské Hradiště a odběratelem Obcí Šumice.	463/R40/18
RO schvaluje uzavření Nájemní smlouvy na pronájem bytového prostoru RD Šumice čp. 191 mezi pronajímatelem Obcí Šumice a nájemcem, který v domě v době majetkového převodu bydlel a bydlí: E. A., trvalým pobytem .	464/R40/18
RO schvaluje uzavření Nájemní smlouvy na pronájem pozemků a staveb občanského vybavení areálu TJ Šumice mezi pronajímatelem Obcí Šumice a nájemcem TJ Šumice z.s., se sídlem Šumice 400, IČ 60370165, na dobu určitou do 31.12.2035.	465/R40/18
RO pověřuje starostu obce k vypracování stanoviska Městu Uherský Brod ve věci společného postupu v oblasti nakládání s odpady po roce 2024. Obec Šumice rozhodne o svém připojení k Městu Uherský Brod, ve věci společného výběrového řízení na výběr dodavatele služby na přeložení odpadu, až na základě výsledku společného jednání obcí na území ORP Uherský Brod, které proběhne v březnu 2018 ve Starém Hrozenkově.	466/R40/18
RO schvaluje Dodatek č. 2 provozního řádu a ceníku nájmu Kulturního domu Šumice ke dni 1.1.2018. Nový ceník sdružuje všechny dodatky schválené od 1.9.2016. Úklid a provoz kavárny KD je zajištěn úvazkem na úklid ve výši 0,2 pracovního úvazku.	467/R40/18
RO schvaluje sponzorský dar z rozpočtu obce na rok 2018 pro Domov pro seniory Nezdenice, Sociální služby Uherské Hradiště, příspěvková organizace, IČ 00092096, ve výši 10.000 Kč.	468/R40/18
RO schvaluje sponzorský dar z rozpočtu obce na rok 2018 pro účastníky lyžařského výcviku v lednu 2018 ve Velkých Karlovicích. Dar je určený na dopravu žáků do Velkých Karlovic. Příjemce daru je ZŠ Šumice, IČ 71002057, částka pro 19 žáků, trvale bytem Šumice, je 2850 Kč.	469/R40/18
RO schvaluje sponzorský dar z rozpočtu obce na rok 2018 pro AUDIOHELP z.s.. Mariánské nám. 2187, Uherský Brod, IČ 04292014, ve výši 2.000 Kč na projekt poradenské středisko pro sluchově postižené v Uherském Brodě na rok 2018.	470/R40/18



OBEC ŠUMICE

Šumice 400

687 31 Šumice

Znění usnesení	Číslo usnesení
RO schvaluje výběr zhotovitele akce „Rozšíření dětského hřiště SKALKA Šumice“. Výběr zhotovitele byl proveden na základě výběrového řízení ze tří uchazečů. Byla vybrána společnost: 1. F. S., , IČ 45399298. nabídková cena 630.567 Kč vč. DPH. Jako 1. náhradník je vybrána firma: BRM spol. s r.o., Farského 802/5, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň nabídková cena: 653.382 Kč vč. DPH Výběrové řízení je podkladem pro žádost obce Šumice na dotaci Zlínského kraje RP02-2018.	471/R40/18
RO jmenuje členy komise pro schválení účetní závěrky ve složení: Ing. Vlastimil Hudeček, Vít Janíček, DiS., Pavel Hřib (náhradník Oto Synčák).	472/R40/18
RO schvaluje uzavření Dodatku č. 4 Nájemní smlouvy ze dne 30.06.2013, kterým se prodlužuje doba pronájmu části nemovitosti Šumice čp. 100 do 31.12.2018, mezi pronajímatelem Obcí Šumice a nájemcem K. U., bytem za následujících podmínek: • výše nájemného se nemění • v případě opakovaného porušení přestupkového zákona, kterým se především myslí nedodržování doby nočního klidu ze strany nájemce, bude nájemní smlouva s nájemcem neprodleně ukončena. Výpovědní lhůta takového mimořádného ukončení nájemní smlouvy se stanovuje na dobu minimálně 15 kalendářních dní. • v případě provádění stavebních úprav objektu čp. 100, které by bránily provozu kavárny JADRANKA, bude nájem na nezbytnou dobu přerušen. Výpovědní lhůta takového mimořádného ukončení nájemní smlouvy se stanovuje na dobu minimálně 15 kalendářních dní. • podmínkou prodloužení nájemní smlouvy je vyrovnání finančních závazků nájemce do 31.1.2018.	473/R40/18
RO schvaluje uzavření Smlouvy o připojení k distribuční soustavě č. 320090118476 pro RD Šumice čp. 191, mezi provozovatelem distribuční soustavy GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem a zákazníkem Obcí Šumice.	474/R40/18
RO schvaluje a pověřuje starostu obce k uzavření Smlouvy o právu provést stavbu a Nájemní smlouvy o trvalém a dočasném záboru ploch stavby „Chodník z ulice Nade Mlýnem-železniční přechod-silnice II/495,Šumice“ s vlastníkem pozemků Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o. Jedná se o pozemky dotčené stavbou p.č. 6296/5 a p.č. 6293/7 v k.ú. Šumice u Uh. Brodu. Smlouvy se uzavírají v rámci stavebního povolení stavby.	475/R40/18
RO schvaluje a pověřuje starostu obce k uzavření Smlouvy o právu provést stavbu a Nájemní smlouvy o trvalém a dočasném záboru plochy stavby „Chodník z ulice Nade Mlýnem-železniční přechod-silnice II/495,Šumice“ s vlastníkem pozemku Správa železniční dopravní cesty, s.o., Oblastní ředitelství Olomouc. Jedná se o pozemek dotčený stavbou p.č. 6396/5 v k.ú. Šumice u Uh. Brodu. Smlouvy se uzavírají v rámci stavebního povolení stavby.	476/R40/18



OBEC ŠUMICE

Šumice 400

687 31 Šumice

Znění usnesení	Číslo usnesení
<p>RO schvaluje opatření v rámci svozu komunálního odpadu z domácností s cílem přesné evidence nádob, optimalizace výběru poplatků za svoz komunálního odpadu a množství produkovaného odpadu z domácností. Pro svozové období od 1.7.2018 do 30.6.2019 budou poplatníkům po zaplacení poplatku vydávány samolepící štítky, které si poplatník umístí na svou evidovanou popelnici. Štítek obsahuje údaj o objemu popelnice. Celoroční poplatek za nádobu objemu 110 l je 400 Kč/osobu s trvalým bydlištěm v RD, max. 4 osoby/110 l. Celoroční minimální poplatek za nádobu o objemu 240 l je 2000 Kč. To platí i v případě, že je v domě přihlášeno méně než 5 osob. Rozhodnutí o velikosti nádob pro 1 RD záleží na poplatnících. Slevy za poplatek u sociálních případů se řeší individuálně. Odpad z popelnice neoznačené po termínu 1.7.2018 zakoupeným evidenčním štítkem nebude sběrovou společností vyvážen.</p>	477/R40/18

PROVOZNÍ ŘÁD A CENÍK NÁJMU KULTURNÍHO DOMU ŠUMICE k 1.1.2018

(schválený od 1.2.2016 RO dne 21.1.2016, usnesením č. 143/R16/16,
dodatek od 1.9.2016 RO dne 11.8.2016, usnesení č. 237/R24/16-Peklo a
dodatek od 1.1.2018 RO dne 25.1.2018, usnesení č. 467/R40/18)

Ceník nájmu za 1 den

Nájem plochy (bez energií, nádobí, ubrusů)	Výše nájmu v Kč	Zvýhodněný nájem v Kč
Sál	2.000	1.500
Přísálí	700	500
Kuchyň včetně výpůjčky nádobí	700	500
Vestibul – prodejní akce	400	300
Sál + přísálí + kuchyň	3.000	2.000
Kavárna PEKLO (včetně energií, nádobí, ubrusů)	1.500	

TRACHTA (sál, přísálí, kuchyň) – celoročně bez energií, nádobí, ubrusů	500 Kč
TRACHTA (kavárna Peklo) – celoročně včetně energií, nádobí a ubrusů	1.000 Kč

Komerční akce, koncerty, disco (sál, přísálí, kuchyň)	6.000 Kč + 5.000 Kč povinná záloha na škody
---	---

Ceník vedlejších nákladů

Poplatek za vytápění v zimním období:	
Sál + přísálí	700 Kč/den
Přísálí	250 Kč/den
Elektrická energie dle skutečné spotřeby:	
VT	5,50 Kč/kWh
NT	2,50 Kč/kWh
Poplatek za použití ubrusů	17 Kč/ks
Poplatek za použití termonádob	50 Kč + 25 Kč/1 ks ohřívací kapsle

K celkové ceně za nájem a vedlejší náklady je nutno přičíst 21% DPH.

Rezervace nájmu: kancelář OÚ, tel. 572 691 206, email: matrika@sumice.cz

Při velkém pronájmu (sál, přísálí, kuchyň) na svatbu a podobnou společenskou akci je 1 pracovní den předem rezervován na přípravu sálu, jak ze strany OÚ, tak ze strany nájemce. Delší nájem je už zpoplatněný. Nájem velké akce končí následující den v 7:00 hodin ráno, pokud následující den je další akce. Jinak předání KD proběhne v následující první pracovní den.

Zvýhodněné skupiny:

- zvýhodněný nájem za pronájem prostor v KD mají občané s trvalým bydlištěm v Šumicích
- pořadatelé nevýdělečných akcí pořádaných místními neziskovými spolky a sdruženími mají nájem zdarma
- místní soubory vystupující zdarma na kulturních akcích, které pořádá Obec Šumice mají nájem za prostory ke zkoušení zdarma
- místní spolky pořádající výdělečné akce určené pro veřejnost mají nájem zdarma, zaplatí pouze náklady za spotřebovanou energii, použití ubrusů a náklady za poškozený inventář.

Zastupitelé a zaměstnanci OÚ mohou uplatnit slevu:

- za nájem prostor KD ve výši 50 %. Netýká se nákladů na energii a vedlejší náklady
- za nájem kavárny Peklo včetně spotřeby energií zaplatí 1.000 Kč/1den.

Povinností všech nájemců je udržovat zařízení v čistotě a po skončení akce předat zařízení v pořádku a nepoškozené, použité nádobí musí být umyté a ubrusy ponechány na stolech. Všechny věci, které si nájemci přinesou, si po skončení akce odnesou.

Poškozený inventář (sklo, servis, totálně zničené ubrusy) se škodou nad 300 Kč bude nájemcem uhrazen v plné výši.

V celém areálu KD je zakázáno kouření, používání zábavné pyrotechniky a polepování zdí!