

Výpis usnesení
z 10. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Šumice
konaného dne 7. 12. 2020

Usnesení č. 117/2020

ZO schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci obcí Šumice a Rudice, akce CYKLOSTEZKA, mezi Obcí Šumice a Obcí Rudice, 687 32 Rudice 109. Předmětem smlouvy je spolupráce při přípravě, financování a realizaci společného projektu „Cyklostezka Šumice – Rudice“.

Usnesení č. 118/2020

ZO schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce areálu cvičiště SDH Šumice včetně sociálního zázemí (část pozemku p.č. 392, p.č. 6333/29 a p.č. 484/32 v k.ú. Šumice u Uh. Brodu) mezi půjčitelem Obcí Šumice a vypůjčitelem SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Šumice, 687 31 Šumice 400, IČ 65325354. Výpůjčka je bezúplatná z důvodu podpory spolků provozující mládežnická družstva.

Usnesení č. 119/2020

ZO schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě na nájem prostoru sloužícího k podnikání – kavárna Jadranka čp. 100 vč. venkovní zahrádka, mezi pronajímatelem Obcí Šumice a nájemcem Kristýna Urbánková, Šumice 274, IČ 03566714. Podmínkou uzavření dodatku je, že nájemce nemá vůči pronajímateli žádné nedoplatky. Předmětem dodatku smlouvy je prodloužení doby nájmu o 1 rok, tj. od 1.1.2021 do 31.12.2021, za podmínek stanovených Usnesením RO č. 159/R12/20. Současně ZO schvaluje prominutí nájemného kavárny Jadranka z důvodu nařízení vlády o uzavření restauračních provozoven za období říjen a listopad 2020. RO na svém jednání dne 9.6.2020 odpustila nájemné za měsíce březen – květen 2020.

Usnesení č. 120/2020

ZO schvaluje prodej pozemku p.č.st. 449 o výměře 147 m², jehož součástí je RD čp. 249 v k.ú. Šumice u Uh. Brodu, manželům J. a S. Ž., oba bytem , za cenu 570.110 Kč. Podmínkou uzavření kupní smlouvy je zřízení věcného břemena užívání předmětné nemovitosti paní S. H., bytem . Náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující.

Usnesení č. 121/2020

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 4361/24 o výměře 416 m² v k.ú. Šumice u Uh. Brodu slečně P. Š., bytem , za cenu 50 Kč/m². Náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující, včetně poměrné části nákladů za vypracování GP pro dělení pozemků v lokalitě Pod Močidly ve výši 1700 Kč + 21 % DPH.

Usnesení č. 122/2020

ZO zamítá nabídku nájemce na odkoupení části pozemku p.č. 5240/6 v k.ú. Šumice u Uh. Brodu o výměře 144 m² společnosti VODAFONE Czech Republic a.s., IČ 25788001, za cenu 953.860 Kč. Na pozemku je umístěno radiotechnické přenosové zařízení na základě nájemní smlouvy č. 11289B ze dne 28.5.2002, kterou uzavřela Obec Šumice pronájem předmětného obecního pozemku s nájemcem Siemens s.r.o., IČ 00268577. V současnosti hradí nájem za předmětnou plochu s radiokomunikačním přenosovým zařízením ve výši 95.386 Kč/rok společnost VODAFONE Czech Republic a.s.

Usnesení č. 123/2020

ZO schvaluje koupi požárního automobilu kategorie N2, tovární značky MAN-CAS 16, typ 10.185 LAEK, včetně příslušenství dle TP za cenu 1.250.000 Kč vč. DPH. ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi prodávajícím Obcí Adršpach, Horní Adršpach 128, 549 52 Adršpach a kupujícím Obcí Šumice. Kupující uhradí kupní cenu ve dvou splátkách, první splátka ve výši 625.000 Kč bude uhrazena do 20.12.2020 a druhá splátka ve výši 625.000 Kč bude uhrazena nejpozději do 20.12.2021.

Usnesení č. 124/2020

ZO schvaluje prodej požárního automobilu značky KAROSA, ASC 25-RTHP na podvozku Š 706 RTHP, RZ 1Z5 3616 formou podání inzerátu do speciální inzerce požárních vozidel. Základní cena za autocisternu r. v. 1972 bude stanovena na 50.000 Kč + 21 % DPH, cena může být upravena dle poptávky.

Usnesení č. 125/2020

ZO schvaluje Rozpočtové opatření obce Šumice č. 6/2020.

Usnesení č. 126/2020

ZO schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí střednědobého investičního úvěru ve výši 12.465.300 Kč na pokrytí financování stavby „Sociální bydlení v obci Šumice“ mezi poskytovatelem úvěru Komerční bankou, a.s. a Obcí Šumice. Podmínky poskytnutí úvěru jsou popsány v indikativní nabídce KB ze dne 25. listopadu 2020. Po obdržení dotace od MMR, po kolaudaci stavby, splatí Obec Šumice celý úvěr v jedné splátce.

Usnesení č. 127/2020

ZO schvaluje Pravidla rozpočtového provizoria obce Šumice na rok 2021 dle přílohy do doby schválení rozpočtu obce Šumice na rok 2021.

Usnesení č. 128/2020

ZO schvaluje rozhodnutí, že Obec Šumice nebude po dobu vládních opatření v souvislosti s Covid19 pořádat žádné společenské akce. Konkrétně je zrušen Vánoční benefiční koncert plánovaný na 19.12.2020 a Vánoční koncert PS DVOŘÁK plánovaný na 3.1.2021.

Usnesení č. 129/2020

ZO schvaluje novou cenu pro domácnosti za svoz komunálního odpadu. Pro rok 2021 je poplatek za svoz komunálního odpadu stanoven na 500 Kč/osobu. ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Šumice č. 3/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, která upravuje změnu sazby poplatku.

ZO schvaluje návrh místostarosty na vydání opatření o zpoplatnění zejména objemného komunálního odpadu odevzdávaného občany ve sběrném dvoře. Jedná se o případy nadměrného vývozu objemného komunálního odpadu, nábytku a stavebních sutí z jednoho domovního čísla. Vypracovaný ceník a doplnění provozního řádu schválí obecní rada.